

ANEXO A – LOCAIS A SEREM LIMPOS: metragem quadrada x tipo de área x frequência de limpeza x produtividade x metragem ajustada

COMANDO MILITAR DO NORDESTE								
Localização geral	Local	Metragem quadrada	Área física	Tipo de área física	Produtividade	Frequência de limpeza	Indicador que ajusta à frequência diária e à produtividade diversa	Metragem ajustada à frequência diária
Subsolo	Academia	32	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	32
Subsolo	Escadas	34	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	34
Térreo	Hall de entrada	198	Área interna	Pisos frios	600	3 x por semana	0,6000	119
Térreo	Corredor preto	231	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	1 x por dia	1,0000	231
Térreo	Caixa eletrônico	10	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
Térreo	Banheiro e alojamento Oficiais Feminino	43	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	43
Térreo	Cassino dos Oficiais	162	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	162
Térreo	Cozinha e demais áreas de preparo de alimentos	64	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	64
Térreo	Espaço Marechal Castela Branco	63	Área interna	Pisos frios	600	2 x por semana	0,4000	25
Térreo	Vestiário Oficiais Superiores	86	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	86
Térreo	Alojamento dos Oficiais Superiores	34	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	34
Térreo	Banheiros dos visitantes (em frente ao Alojamento dos Oficiais)	9	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	9
Térreo	Alojamento e banheiro dos Oficiais Gerais	25	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	25
Térreo	Alojamento Estado-Maior CMNE/7DE	16	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	16
Térreo	Banheiros dos visitantes (em frente ao E7)	10	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
Térreo	Pátio interno	900	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	quinzenal	0,0909	82
Piso Superior	Parapeito no pátio interno	17	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	mensal	0,0455	1
Piso Superior	Corredor preto	231	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	diária	1,0000	231
Piso Superior	Auditório	182	Área interna	Pisos frios	600	2 x por semana	0,4000	73
Piso Superior	Banheiros dos visitantes (em frente ao Auditório)	10	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
Piso Superior	Gabinete ChEM 7ª DE	65	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	65
Piso Superior	Sala de Guerra	112	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	112
Piso Superior	Gabinete Cmdt 7ªDE	95	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	95
Piso Superior	Alojamento Cmdte 7ª DE	14	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	14
Piso Superior	Banheiro e alojamento Oficiais Masculino	52	Área interna	Pisos frios	600	diário	1,0000	52
Piso Superior	Escadas	12	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	12
Piso Superior	Salão Nobre	160	Área interna	Pisos frios	600	1 x por semana	0,2000	32
Piso Superior	Gabinete ChEM CMNE	126	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	126
Piso Superior	Alojamento ChEM CMNE	20	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	20
Piso Superior	Gabinete Assistentes Cmdte CMNE	63	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	63
Piso Superior	Gabinete Cmdte CMNE	93	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	93
Piso Superior	Alojamento Cmdte CMNE	10	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
Piso Superior	Hall da escada do elevador	17	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	17

Áreas

Piso Superior	Escadaria principal	50	Área interna	Pisos frios	600	2 x por semana	0,4000	20
Piso Superior	Hall à frente da escada principal	47	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	47
Piso Superior	Hall à frente do auditório	15	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	15
Fora do QG	Cassino dos ST/Sgt	181	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	181
Fora do QG	Cozinha dos ST/Sgt	192	Área interna	Pisos frios	600	2 x por dia	2,0000	384
Fora do QG	Rancho de Cb/Sd	155	Área interna	Pisos frios	600	2 x por dia	2,0000	310
Fora do QG	Alojamentos da guarnição de serviço	260	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	260
Fora do QG	Palanque	150	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	2 x por mês	0,0909	14
Fora do QG	Rampa de entrada ao CMNE	120	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	diária	0,2000	24
Fora do QG	Capela	84	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	84
Fora do QG	Capela – área externa	52	Área externa	Pisos frios	1200	diária	1,0000	52
Fora do QG	Guarda do Portão de Armas	112	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	112
Fora do QG	Banheiro da Guarda	30	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	30
Fora do QG	Gramado ao redor do QG	1000	Área externa	Pátios e áreas verdes com baixa frequência	1200	1 x por semana	0,2000	200
Fora do QG	Área de lazer do Cmdo CMNE	260	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	2 x por mês	0,0909	24
Fora do QG	Banheiro de visitantes do Cmdo CMNE (próximo à cantina)	10	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
-	Portas de blindex (60 portas medindo 2,8mx0,74m)	124,32	Esquadrias	Face interna	220	quinzenal	0,0909	11
-	Painéis decorativos de vidros do 1º e 2º andar	57	Esquadrias	Face interna	220	quinzenal	0,0909	5
-	Esquadrias (ao redor do QG, apenas face externa)	689	Esquadrias	Face interna	220	quinzenal	0,0909	63

ESCRITÓRIO NACIONAL DA OPERAÇÃO CARRO-PIPA

Localização geral	Local	Metragem quadrada	Área física	Tipo de área física	Produtividade	Frequência de limpeza	Indicador que ajusta à frequência à frequência diária	Metragem ajustada à frequência diária
ENOC	CH ENOC	33,3	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	33
ENOC	WC CH ENOC	3,75	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	4
ENOC	DIVISÃO ADM	33,3	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	33
ENOC	WC DIV ADM	3,3	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	3
ENOC	DIV PLAN, GEST E FIN	65,25	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	65
ENOC	WC DIV PLAN, GEST E FIN	3	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	3
ENOC	HALL PISO SUPERIOR	26,32	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	26
ENOC	COPA/COZINHA	16,67	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	17
ENOC	CH DIV INFO	11,55	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	12
ENOC	DIV TI	9,63	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
ENOC	DIV JURÍDICA	11,55	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	12
ENOC	COMPLEMENTO DA DIV JUR	3,3	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	3
ENOC	ALOJAMENTO MASC	9,43	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	9
ENOC	ALOJAMENTO FEM	9,63	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	10
ENOC	AUDITÓRIO	30,8	Área interna	Pisos frios	600	semanal	0,2000	6
ENOC	COMPLEMENTO DO AUDITÓRIO	3,75	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	4
ENOC	WC MASC	3,08	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	3
ENOC	WC FEM	3,08	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	3
ENOC	RECEPÇÃO/CORREDOR/LAVABO	56,4	Área interna	Pisos frios	600	diária	1,0000	56

Areas

ENOC	ÁREA EXTERNA	427	Área externa	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1200	diária	1,0000	427
ENOC	GRAMADO	123	Área externa	Pátios e áreas verdes com baixa frequência	1200	diária	1,0000	123
ENOC	ESQUADRIAS	52	Esquadrias	Face interna	220	quinzenal	0,0909	5

Observações

1 semana possui 5 dias úteis

1 mês tem 22 dias úteis

Produtividade da IN 05/2017

Pisos frios	600 m2
Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1.200 m2
Face interna e externa sem exposição	220 m2

Resumo Áreas ENOCP

Área física	Produtividade	Soma - Metragem ajustada à frequência diária
Área externa	1200	550
Área interna	600	312
Esquadrias	220	5
Total Resultado		867

Resumo Áreas ENOCP

Observação

Tabela dinâmica que apresenta o somatório de cada área
Metragem ajustada à frequência diária

Resumo Áreas CMNE

Área física	Produtividade	Soma - Metragem ajustada à frequência diária
Área externa	1200	858
Área interna	600	2916
Esquadrias	220	79
Total Resultado		3853

Resumo Áreas CMNE

Observação

Tabela dinâmica que apresenta o somatório de cada área
Metragem ajustada à frequência diária

Complemento dos serviços de limpeza e conservação

INTERNA			
MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM/MÊS (R\$)	(1 X 2) SUBTOTAL (R\$/M²)
Encarregado	7 $\frac{1}{X}$ 600	R\$ 5.419,67	R\$ 1,29
Auxiliar de limpeza	$\frac{1}{600}$	R\$ 4.660,22	R\$ 7,77
PREÇO UNITÁRIO MENSAL POR M²			R\$ 9,06

EXTERNA			
MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM/MÊS (R\$)	(1 X 2) SUBTOTAL (R\$/M²)
Encarregado	7 $\frac{1}{X}$ 1200	R\$ 5.419,67	R\$ 0,65
Auxiliar de limpeza	$\frac{1}{1200}$	R\$ 4.660,22	R\$ 3,88
PREÇO UNITÁRIO MENSAL POR M²			R\$ 4,53

ESQUADRIAS						
MÃO-DE-OBRA	PRODUTIVIDADE (1/M²)	FREQUENCIA NO MÊS (II) (EM HORAS)	JORNADA NO MÊS (III) (EM HORAS)	COEFICIENTE (Ki) (I)x(II)x(III)= (IV)	(2) PREÇO HOMEM/MÊS (R\$)	(1 X 2) SUBTOTAL (R\$/M²)
Encarregado	7 $\frac{1}{X}$ 220	16	0,00522466039707419	0,000054282185943628	R\$ 5.419,67	R\$ 3,52
Auxiliar de limpeza	$\frac{1}{220}$	16	0,00522466039707419	0,000379975301605396	R\$ 4.660,22	R\$ 1,77
PREÇO UNITÁRIO MENSAL POR M2						R\$ 5,29

PRODUTIVIDADES CMNE				
Área [m²]	Área útil	Valor do m²	Custo Mensal	Quantidade Estimada de Auxiliar de Limpeza
INTERNA	2.915,80	R\$ 9,06	R\$ 26.409,66	4,86
EXTERNA	857,86	R\$ 4,53	R\$ 3.885,02	0,71
ESQUADRIAS	79,12	R\$ 5,29	R\$ 418,55	0,36
Custo MENSAL CMNE			R\$ 30.713,23	6
Custo ANUAL CMNE			R\$ 368.558,75	

PRODUTIVIDADES ENOCP				
Área [m²]	Área útil	Valor do m²	Custo Mensal	Quantidade Estimada de Auxiliar de Limpeza
INTERNA	312,45	R\$ 9,06	R\$ 2.829,99	0,52
EXTERNA	550,00	R\$ 4,53	R\$ 2.490,79	0,46

ESQUADRIAS	4,73	R\$ 5,29	R\$ 25,01	0,02
Custo MENSAL ENOCP			R\$ 5.345,80	1
Custo ANUAL ENOCP			R\$ 64.149,55	

SOMATÓRIO DE ÁREAS				
Área [m²]	Área útil	Área total	Custo Mensal	Quantidade Estimada de Auxiliar de Limpeza
INTERNA	3228,25	4.720	R\$ 36.059,03	R\$ 432.708,30
EXTERNA	1407,86			
ESQUADRIAS	83,85			

Custo MENSAL total	R\$ 36.059,03
Custo ANUAL total	R\$ 432.708,30

Observações

Produtividade do encarregado: 6 auxiliares no CMNE + 1 auxiliar no ENOCP = 7

Produtividade por metragem quadrada conforme IN 05/2017

Valores II e III das Esquadrias com base na IN 05/2017

Área útil com base nas planilhas Resumo Área

Pode haver diferenças na casa dos centavos nos valores mensais e anuais em razão do arredondamento de valores. Nesse caso, os valores oficiais são os constantes do TR.

Parâmetros de exequibilidade da proposta:

Sem alterar Frequência de limpeza, variação de 10% para mais ou para menos na produtividade por m².

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS
MODELO PARA A CONSOLIDAÇÃO E APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS
COMANDO MILITAR DO NORDESTE

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS (dados referentes à contratação)

A	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	2026
B	Município/UF	Recife/PE
C	Data da Publicação	20/1/2026
D	Nº de meses de execução contratual	12

IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO

Tipo de Serviço	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar
LIMPEZA E CONSERVAÇÃO – AUXILIAR DE LIMPEZA	Área	m²

Módulo 1 – Composição da Remuneração

1	Composição da Remuneração	Valor (R\$)
A	Salário-Base	R\$ 1.632,45
B	Adicional de Periculosidade	R\$ 0,00
C	Adicional de Insalubridade	R\$ 0,00
D	Adicional Noturno	R\$ 0,00
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida	R\$ 0,00
G	Outros (especificar)	R\$ 0,00
Total		R\$ 1.632,45

CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO 2026/2026/ PE000054/2026

Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários

Submódulo 2.1 - 13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias

2.1	13º (décimo terceiro) Salário, Férias e Adicional de Férias	Percentual (%)	Valor (R\$)
A	13º (décimo terceiro) Salário	8,33%	R\$ 136,04
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 45,35
Total		-	R\$ 181,38

O CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza diz ser 8,34%, mas optou-se pelo arredondamento correto de 1/12 = 8,33%
= (1 / 3) / 12
Rubrica conforme modelo disponibilizado pela Auditoria Interna do Ministério Público da União

Submódulo 2.2 - Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras contribuições.

2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	Percentual (%)	Valor (R\$)
A	INSS	20,00%	R\$ 362,77
B	Salário Educação	2,50%	R\$ 45,35
C	SAT	3,00%	R\$ 54,42
D	SESC ou Sesi	1,50%	R\$ 27,21
E	SENAI - SENAC	1,00%	R\$ 18,14
F	SEBRAE	0,60%	R\$ 10,88
G	INCRA	0,20%	R\$ 3,63
H	FGTS	8,00%	R\$ 145,11
Total		36,80%	R\$ 667,49

CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
SÚMULA No 351 – STJ – DJ DE 19/6/2008
Enunciado: A alíquota de contribuição para o Seguro de Acidente do Trabalho (SAT) é aferida pelo grau de risco desenvolvido em cada empresa, individualizada pelo seu CNPJ, ou pelo grau de risco da atividade preponderante quando houver apenas um registro. Inseriu-se o % mais comumente encontrado em planilhas desse tipo de contrato.
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários.

2.3	Benefícios Mensais e Diários	Valor (R\$)
A	Transporte (aplicado desconto do funcionário)	R\$ 100,05
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	R\$ 352,00
C	Cesta básica	R\$ 151,70
D	Cobertura Social do Trabalhador	R\$ 83,93
Total		R\$ 687,68

Tarifa Bilhete Único do Recife: R\$ 4,50; 22 dias úteis de trabalho no mês; Ida e volta.
Valor desconto do funcionário: 6% sobre o salário-base, conforme CCT
=(4,30*22*2)-[(1528,65)*6%]
CCT. R\$16,00 por dia; 22 dias úteis de trabalho no mês.
CCT
CCT

Quadro-Resumo do Módulo 2 - Encargos e Benefícios anuais, mensais e diários

2	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	Valor (R\$)
2.1	13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias	R\$ 181,38
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	R\$ 667,49
2.3	Benefícios Mensais e Diários	R\$ 687,68
Total		R\$ 1.536,56

Módulo 3 - Provisão para Rescisão

3	Provisão para Rescisão	Percentual (%)	Valor (R\$)	
A	Aviso Prévio Indenizado	0,26%	R\$ 4,72	Base de cálculo: Módulo 1 + Submódulo 2.1. Utilizou-se como referência principal a 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos por ser mais recente que o Caderno de Logística. Art. 487, § 1º, CLT, c/c art. 7º, XXI, CF/88. O TCU, por meio do Acórdão 1904/2007 - Plenário, com base em estudos do STF recomenda a utilização do percentual de 5,55% referente a empregados demitidos que não trabalham durante o aviso prévio. Conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos, o % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos (em %) é de 56,24% =((1/12) x 0,0555) x 0,5624 x 100 = 0,26% Percentual a incidir sobre a base de cálculo: (8% FGTS) x (0,26% corresponde ao percentual do Aviso Prévio Indenizado) = 0,02% Alíquota do FGTS: 8%; Multa do FGTS: 40%; % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos :56,24%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; Empregados que recebem aviso prévio indenizado: 5,55%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; [(56,24%) x 5,55% x 40% x 8,00% x 100 Lei nº 13.932, de 11 de dezembro de 2019 - "Art. 12. A partir de 1º de janeiro de 2020, fica extinta a contribuição social instituída por meio do art. 1º da Lei Complementar nº 110, de 29 de junho de 2001." % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos :56,24%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; Empregados que recebem aviso prévio trabalhado: 94,45%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; 7/30/12=7 dias corridos sem trabalhar proporcional a um mês diluído em 12 meses [(56,24%) x 94,45% x (7/30)/12] x 100 = Valor dessa planilha referente ao Aviso prévio trabalhado x Submódulo 2.2 Alíquota do FGTS: 8%; Multa do FGTS: 40%; % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos :56,24%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; Empregados que recebem aviso prévio trabalhado: 94,45%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; [(56,24%) x 94,5% x 40% x 8,00% x 100 Lei nº 13.932, de 11 de dezembro de 2019 - "Art. 12. A partir de 1º de janeiro de 2020, fica extinta a contribuição social instituída por meio do art. 1º da Lei Complementar nº 110, de 29 de junho de 2001."
B	Incidência do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	0,02%	R\$ 0,38	
C	Multa do FGTS e contribuição social sobre o Aviso Prévio Indenizado	0,10%	R\$ 1,80	
D	Aviso Prévio Trabalhado	1,03%	R\$ 18,73	
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre o Aviso Prévio Trabalhado	0,38%	R\$ 6,89	
F	Multa do FGTS e contribuição social sobre o Aviso Prévio Trabalhado	1,70%	R\$ 30,83	
Total		-	R\$ 63,35	

Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

Submódulo 4.1 - Ausências Legais

4.1	Ausências Legais	Percentual (%)	Valor (R\$)	
A	Férias	8,33%	R\$ 264,08	Utilizou-se como referência principal a 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos por ser mais recente que o Caderno de Logística. Base de cálculo: Módulo 1 + Módulo 2 = (1/12) x 100 = 8,33 Dias de ausências legais no ano: 8, conforme, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; pg 59 = [(8/30)/12] x 100 A taxa de fecundidade no Brasil em 2022 foi de 1,55 filho por mulher, de acordo com o Censo do IBGE. Conforme "Manual de orientação para preenchimento da planilha de custo e formação de preços do MP, de maio de 2011 e Acórdão 1753/2008 – Plenário TCU: 53. [...] a licença-paternidade é de 5 dias corridos iniciados no dia do nascimento do filho. Para o setor de limpeza e conservação consideraremos uma participação masculina de 50%. =5/30/12*1,55*0,5. *O acórdão adotou a taxa de fecundidade de 1970, razão pela qual foi substituído pela taxa mais recente. Empregados afastados por acidente de trabalho: 0,44%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; 15 dias de afastamento =[(15/30)/12] x 0,0044} x 100 Conforme "Manual de orientação para preenchimento da planilha de custo e formação de preços do MP, de maio de 2011 e Acórdão 1753/2008 – Plenário TCU: O ônus da licença maternidade é suportado pelo INSS, não sendo necessária sua inclusão neste cálculo. Conforme "Manual de orientação para preenchimento da planilha de custo e formação de preços do MP, de maio de 2011 e Acórdão 1753/2008 – Plenário TCU: "52. Esta parcela refere-se aos dias em que o empregado fica doente e a contratada deve providenciar sua substituição. Entendemos que deva ser adotado 5,96 dias, conforme consta do memorial de cálculo encaminhado pelo MP, devendo-se converter esses dias em mês e depois dividi-lo pelo número de meses no ano". = 5,96/30/12
B	Ausências Legais	2,22%	R\$ 70,42	
C	Licença-Paternidade	0,01%	R\$ 0,34	
D	Ausência por acidente de trabalho	0,02%	R\$ 0,58	
E	Afastamento Maternidade	0,00%	R\$ 0,00	
F	Auxílio-doença	1,66%	R\$ 52,46	
Total		-	R\$ 387,89	

Submódulo 4.2 - Intra jornada

4.2	Intra jornada	Valor (R\$)
A	Intervalo para repouso e alimentação	R\$ 0,00
Total		R\$ 0,00

Não haverá reposição do profissional ausente nesses intervalos

Quadro-Resumo do Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

4	Custo de Reposição do Profissional Ausente	Valor (R\$)
4.1	Ausências Legais	R\$ 387,89
4.2	Intra jornada	R\$ 0,00
Total		R\$ 387,89

Módulo 5 - Insumos Diversos

5	Insumos Diversos	Valor (R\$)
A	Uniformes	R\$ 44,55
B	Materiais	R\$ 137,92
C	Equipamentos	R\$ 74,78
D	Outros (especificar)	-
Total		R\$ 257,25

A cada semestre um novo conjunto completo deve ser disponibilizado
= Custo do uniforme x 2 vezes ao ano / 12 meses
= Custo do material mensal / número de funcionários
= Custo dos equipamentos / 12 meses / número de funcionários. Para as renovações contratuais, será devido apenas a depreciação.

Módulo 6 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro

6	Custos Indiretos, Tributos e Lucro	Percentual (%)	Valor (R\$)
A	Custos Indiretos	3,00%	R\$ 116,33
B	Lucro	6,79%	R\$ 263,28
C	Tributos	8,65%	R\$ 403,11
	C.1. COFIS	3,00%	R\$ 139,81
	C.2. PIS	0,65%	R\$ 30,29
	C.3. ISS	5,00%	R\$ 233,01
Total		18,44%	R\$ 782,72

Conforme p. 43 do Caderno de Logística de Limpeza
Conforme p. 42 e 123 do Caderno de Logística de Limpeza
Somatório dos tributos
Alíquota conforme p. 94 da 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos.
= Somatório dos Módulos 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + Custos Indiretos + Lucro) x % do tributo
(1 - \sum % dos tributos)
Alíquota conforme p. 94 da 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos.
= Somatório dos Módulos 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + Custos Indiretos + Lucro) x % do tributo
(1 - \sum % dos tributos)
Alíquota aplicada ao setor de serviços da cidade do Recife – LEI Nº 15.563, DE 27 DE DEZEMBRO DE 1991. Art 102, serviço 7.10.
Alíquota conforme p. 94 da 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos.
= Somatório dos Módulos 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + Custos Indiretos + Lucro) x % do tributo
(1 - \sum % dos tributos)

2. QUADRO-RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO

	Mão de obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)	Valor (R\$)
A	Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 1.632,45
B	Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	R\$ 1.536,56
C	Módulo 3 - Provisão para Rescisão	R\$ 63,35
D	Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente	R\$ 387,89
E	Módulo 5 - Insumos Diversos	R\$ 257,25
Subtotal (A + B +C+ D+E)		R\$ 3.877,50
F	Módulo 6 – Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 782,72
Valor Total por Empregado		R\$ 4.660,22

MODELO PARA A CONSOLIDAÇÃO E APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS
COMANDO MILITAR DO NORDESTE

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS (dados referentes à contratação)

A	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	2026
B	Município/UF	Recife/PE
C	Data da Publicação	20/1/2026
D	Nº de meses de execução contratual	12

IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO

Tipo de Serviço	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar
LIMPEZA E CONSERVAÇÃO – ENCARREGADO	Área	m²

Módulo 1 – Composição da Remuneração

1	Composição da Remuneração	Valor (R\$)
A	Salário-Base	R\$ 2.236,46
B	Adicional de Periculosidade	R\$ 0,00
C	Adicional de Insalubridade	R\$ 0,00
D	Adicional Noturno	R\$ 0,00
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida	R\$ 0,00
G	Outros (especificar)	R\$ 0,00
	Total	R\$ 2.236,46

Salário base da CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO 2026/2026/ PE000054/2026 para o cargo de Auxiliar de Limpeza acrescido de 37%, conforme 6.3 COMPOSIÇÃO E ESTRUTURA DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇOS do Caderno de Logística de Limpeza

Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários

Submódulo 2.1 - 13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias

2.1	13º (décimo terceiro) Salário, Férias e Adicional de Férias	Percentual (%)	Valor (R\$)
A	13º (décimo terceiro) Salário	8,33%	R\$ 186,37
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 62,12
	Total	-	R\$ 248,50

O CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza diz ser 8,34%, mas optou-se pelo arredondamento correto de 1/12 = 8,33%
= (1 / 3) / 12
Rubrica conforme modelo disponibilizado pela Auditoria Interna do Ministério Público da União

Submódulo 2.2 - Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras contribuições.

2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	Percentual (%)	Valor (R\$)
A	INSS	20,00%	R\$ 496,99
B	Salário Educação	2,50%	R\$ 62,12
C	SAT	3,00%	R\$ 74,55
D	SESC ou SESI	1,50%	R\$ 37,27
E	SENAI - SENAC	1,00%	R\$ 24,85
F	SEBRAE	0,60%	R\$ 14,91
G	INCRA	0,20%	R\$ 4,97
H	FGTS	8,00%	R\$ 198,80
	Total	36,80%	R\$ 914,46

CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
SÚMULA No 351 – STJ – DJ DE 19/6/2008
Enunciado: A alíquota de contribuição para o Seguro de Acidente do Trabalho (SAT) é aferida pelo grau de risco desenvolvido em cada empresa, individualizada pelo seu CNPJ, ou pelo grau de risco da atividade preponderante quando houver apenas um registro. Inseriu-se o % mais comumente encontrado em planilhas desse tipo de contrato.
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza
CAPÍTULO VI – COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO do Caderno de Logística de Limpeza

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários.

2.3	Benefícios Mensais e Diários	Valor (R\$)
A	Transporte (aplicado desconto do funcionário)	R\$ 63,81
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	R\$ 352,00
C	Cesta básica	R\$ 0,00
D	Cobertura Social do Trabalhador	R\$ 83,93
	Total	R\$ 499,74

Tarifa Bilhete Único do Recife: R\$ 4,50; 22 dias úteis de trabalho no mês; Ida e volta.
Valor desconto do funcionário: 6% sobre o salário-base, conforme CCT
=(4,30*22*2)-[(2094,25)*6%]
CCT. R\$16,00 por dia; 22 dias úteis de trabalho no mês.
Não recebe por força da CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA da CCT
CCT

Quadro-Resumo do Módulo 2 - Encargos e Benefícios anuais, mensais e diários

2	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	Valor (R\$)
2.1	13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias	R\$ 248,50
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	R\$ 914,46
2.3	Benefícios Mensais e Diários	R\$ 499,74
Total		R\$ 1.662,70

Módulo 3 - Provisão para Rescisão

3	Provisão para Rescisão	Percentual (%)	Valor (R\$)	Base de cálculo: Módulo 1 + Submódulo 2.1. Utilizou-se como referência principal a 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos por ser mais recente que o Caderno de Logística. Art. 487, § 1º, CLT, c/c art. 7º, XXI, CF/88. O TCU, por meio do Acórdão 1904/2007 - Plenário, com base em estudos do STF recomenda a utilização do percentual de 5,55% referente a empregados demitidos que não trabalham durante o aviso prévio. Conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos, o % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos (em %) é de 56,24% =((1/12) x 0,0555) x 0,5624 x 100 = 0,26% Percentual a incidir sobre a base de cálculo: (8% FGTS) x (0,26% corresponde ao percentual do Aviso Prévio Indenizado) = 0,02% Alíquota do FGTS: 8%; Multa do FGTS: 40%; % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos :56,24%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; Empregados que recebem aviso prévio indenizado: 5,55%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; [(56,24%) x 5,55%x 40% x 8,00% x 100
A	Aviso Prévio Indenizado	0,26%	R\$ 6,46	
B	Incidência do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	0,02%	R\$ 0,52	
C	Multa do FGTS e contribuição social sobre o Aviso Prévio Indenizado	0,10%	R\$ 2,46	Lei nº 13.932, de 11 de dezembro de 2019 - "Art. 12. A partir de 1º de janeiro de 2020, fica extinta a contribuição social instituída por meio do art. 1º da Lei Complementar nº 110, de 29 de junho de 2001." % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos :56,24%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; Empregados que recebem aviso prévio trabalhado: 94,45%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos;
D	Aviso Prévio Trabalhado	1,03%	R\$ 25,67	7/30/12=7 dias corridos sem trabalhar proporcional a um mês diluído em 12 meses
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre o Aviso Prévio Trabalhado	0,38%	R\$ 9,45	[(56,24%) x 94,45% x (7/30)/12] x 100 = Valor dessa planilha referente ao Aviso prévio trabalhado x Submódulo 2.2
F	Multa do FGTS e contribuição social sobre o Aviso Prévio Trabalhado	1,70%	R\$ 42,24	Alíquota do FGTS: 8%; Multa do FGTS: 40%; % de Faxineiros demitidos sem justa causa / Total de desligamentos :56,24%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; Empregados que recebem aviso prévio trabalhado: 94,45%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; [(56,24%) x 94,5% x 40% x 8,00% x 100 Lei nº 13.932, de 11 de dezembro de 2019 - "Art. 12. A partir de 1º de janeiro de 2020, fica extinta a contribuição social instituída por meio do art. 1º da Lei Complementar nº 110, de 29 de junho de 2001."
Total		-	R\$ 86,79	

Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

Submódulo 4.1 - Ausências Legais

4.1	Ausências Legais	Percentual (%)	Valor (R\$)	Utilizou-se como referência principal a 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos por ser mais recente que o Caderno de Logística. Base de cálculo: Módulo 1 + Módulo 2 = (1/12) x 100 = 8,33 Dias de ausências legais no ano: 8, conforme, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; pg 59 = [(8/30)/12] x 100 A taxa de fecundidade no Brasil em 2022 foi de 1,55 filho por mulher, de acordo com o Censo do IBGE. Conforme "Manual de orientação para preenchimento da planilha de custo e formação de preços do MP, de maio de 2011 e Acórdão 1753/2008 – Plenário TCU: 53. [...] a licença-paternidade é de 5 dias corridos iniciados no dia do nascimento do filho. Para o setor de limpeza e conservação consideraremos uma participação masculina de 50%. =5/30/12*1,55*0,5. *O acórdão adotou a taxa de fecundidade de 1970, razão pela qual foi substituído pela taxa mais recente. Empregados afastados por acidente de trabalho: 0,44%, conforme 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos; 15 dias de afastamento =[(15/30)/12] x 0,0044} x 100 Conforme "Manual de orientação para preenchimento da planilha de custo e formação de preços do MP, de maio de 2011 e Acórdão 1753/2008 – Plenário TCU: O ônus da licença maternidade é suportado pelo INSS, não sendo necessária sua inclusão neste cálculo. Conforme "Manual de orientação para preenchimento da planilha de custo e formação de preços do MP, de maio de 2011 e Acórdão 1753/2008 – Plenário TCU: "52. Esta parcela refere-se aos dias em que o empregado fica doente e a contratada deve providenciar sua substituição. Entendemos que deva ser adotado 5,96 dias, conforme consta do memorial de cálculo encaminhado pelo MP, devendo-se converter esses dias em mês e depois dividi-lo pelo número de meses no ano". = 5,96/30/12
A	Férias	8,33%	R\$ 324,93	
B	Ausências Legais	2,22%	R\$ 86,65	
C	Licença-Paternidade	0,01%	R\$ 0,42	
D	Ausência por acidente de trabalho	0,02%	R\$ 0,71	
E	Afastamento Maternidade	0,00%	R\$ 0,00	
F	Auxílio-doença	1,66%	R\$ 64,55	
Total		-	R\$ 477,26	

Submódulo 4.2 - Intrajornada

4.2	Intrajornada	Valor (R\$)
A	Intervalo para repouso e alimentação	R\$ 0,00
	Total	R\$ 0,00

Não haverá reposição do profissional ausente nesses intervalos

Quadro-Resumo do Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

4	Custo de Reposição do Profissional Ausente	Valor (R\$)
4.1	Ausências Legais	R\$ 477,26
4.2	Intrajornada	R\$ 0,00
	Total	R\$ 477,26

Módulo 5 - Insumos Diversos

5	Insumos Diversos	Valor (R\$)
A	Uniformes	R\$ 46,19
B	Materiais	R\$ 0,00
C	Equipamentos	R\$ 0,00
D	Outros (especificar)	-
	Total	R\$ 46,19

A cada semestre um novo conjunto completo deve ser disponibilizado
= Custo do uniforme x 2 vezes ao ano / 12 meses

Não emprega materiais

Não emprega equipamentos

Módulo 6 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro

6	Custos Indiretos, Tributos e Lucro	Percentual (%)	Valor (R\$)
A	Custos Indiretos	3,00%	R\$ 135,28
B	Lucro	6,79%	R\$ 306,19
C	Tributos	8,65%	R\$ 468,80
	C.1. COFIS	3,00%	R\$ 162,59
	C.2. PIS	0,65%	R\$ 35,23
	C.3. ISS	5,00%	R\$ 270,98
	Total	18,44%	R\$ 910,27

Conforme p. 43 do Caderno de Logística de Limpeza

Conforme p. 42 e 123 do Caderno de Logística de Limpeza

Somatório dos tributos

Alíquota conforme p. 94 da 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos.
= Somatório dos Módulos 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + Custos Indiretos + Lucro) x % do tributo
(1 - ∑ % dos tributos)Alíquota conforme p. 94 da 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos.
= Somatório dos Módulos 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + Custos Indiretos + Lucro) x % do tributo
(1 - ∑ % dos tributos)

Alíquota aplicada ao setor de serviços da cidade do Recife – LEI Nº 15.563, DE 27 DE DEZEMBRO DE 1991. Art 102, serviço 7.10.

Alíquota conforme p. 94 da 4ª Edição do Referencial Técnico de Custos.
= Somatório dos Módulos 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + Custos Indiretos + Lucro) x % do tributo
(1 - ∑ % dos tributos)**2. QUADRO-RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO**

	Mão de obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)	Valor (R\$)
A	Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 2.236,46
B	Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	R\$ 1.662,70
C	Módulo 3 - Provisão para Rescisão	R\$ 86,79
D	Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente	R\$ 477,26
E	Módulo 5 - Insumos Diversos	R\$ 46,19
	Subtotal (A + B +C+ D+E)	R\$ 4.509,40
F	Módulo 6 – Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 910,27
	Valor Total por Empregado	R\$ 5.419,67

UNIFORMES POR CARGO

Auxiliar de Serviços Gerais			Custo unitário	Custo total
Quantidade		Uniforme		
2 un	2	Calça com cós ajustável e bolso com o logotipo da empresa	R\$ 48,62	R\$ 97,25
2 un	2	Camisetas de malha fria de manga curta com logotipo da empresa	R\$ 17,57	R\$ 35,14
1 par	1	Bota de segurança com elástico, de bidensidade e com CA	R\$ 43,43	R\$ 43,43
2 pares por semana	40	Luva de látex forrada cano curto	R\$ 1,88	R\$ 75,20
2 pares	2	Meias em algodão, na cor branca	R\$ 1,88	R\$ 3,76
1 un	1	Capa de chuva	R\$ 12,51	R\$ 12,51
				R\$ 267,29

Auxiliar de Serviços Gerais – Cozinha			Custo unitário	Custo total
Quantidade		Uniforme		
2 un	2	Calça com cós ajustável e bolso com o logotipo da empresa, na cor branca	R\$ 48,62	R\$ 97,25
5 un	5	Camisetas de malha fria de manga longa com logotipo da empresa, na cor branca. As camisetas deverão ter a identificação do dia da semana (segunda à sexta-feira)	R\$ 19,30	R\$ 96,49
1 par	1	Botas de borracha sete léguas com CA - ANTIDERRAPANTE	R\$ 29,32	R\$ 29,32
2 pares por semana	40	Luva de látex forrada cano curto	R\$ 1,88	R\$ 75,20
2 pares	2	Meias em algodão, na cor branca	R\$ 1,88	R\$ 3,76
3 por dia	66	Touca descartável	R\$ 0,06	R\$ 3,91
1 un	1	Avental de PCV branco curto	R\$ 10,31	R\$ 10,31
				R\$ 316,24

Encarregado			Custo unitário	Custo total
Quantidade		Uniforme		
2 un	2	Camisa social com logotipo da empresa	R\$ 62,23	R\$ 124,46
1 un	1	Calça social	R\$ 47,33	R\$ 47,33
2 pares	2	Meia social	R\$ 4,88	R\$ 9,75
1 un	1	Cinto social em couro	R\$ 23,06	R\$ 23,06
1 par	1	Sapato social fechado	R\$ 72,54	R\$ 72,54
				R\$ 277,14

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS POR SERVIÇO

LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Item	Quantidade mensal	Custo unitário	Custo mensal
Desinfetante 5l	10	R\$ 7,39	R\$ 73,93
Limpador Multiuso frasco 500ml	4	R\$ 3,52	R\$ 14,07
Detergente 5l	4	R\$ 10,44	R\$ 41,76
Sabão em pó 500g	15	R\$ 3,36	R\$ 50,44
Alcool 46º 1litro	24	R\$ 5,13	R\$ 123,06
Aromatizador	12	R\$ 6,26	R\$ 75,12
Água Sanitária fardo 12 un	4	R\$ 19,63	R\$ 78,52
Pano de chão Un	20	R\$ 1,56	R\$ 31,20
Flanela Un	12	R\$ 1,99	R\$ 23,83
Saco de lixo 50 l - 100 un	2	R\$ 15,34	R\$ 30,67
Saco de lixo 100 litros 100un	2	R\$ 26,41	R\$ 52,82
Saco de lixo 200 litros 100 un	2	R\$ 28,61	R\$ 57,21
Cera para piso 5l	4	R\$ 19,47	R\$ 77,88
Esponja de limpeza de prato Un	4	R\$ 0,84	R\$ 3,34
Inseticida 360 ml	3	R\$ 10,10	R\$ 30,31
Pastilha de vaso sanitário - 3 unidades	8	R\$ 4,65	R\$ 37,23
Lustra móveis 200ml	2	R\$ 10,07	R\$ 20,14
		R\$	821,54

LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Item	Quantidade anual	Custo unitário	Custo anual
Rodo grande 60 cm	14	R\$ 12,53	R\$ 175,42
Rodo Para Limpeza 40 a 42 cm	14	R\$ 18,69	R\$ 261,66
Vassoura de piaçava	14	R\$ 12,36	R\$ 172,99
Vassourão de pêlo	14	R\$ 13,62	R\$ 190,65
Lavadora de Alta Pressão 2000PSI	1	R\$ 1.386,16	R\$ 1.386,16
Aspirador de pó 20l	1	R\$ 402,37	R\$ 402,37
Enceradeira / Lavadora de Piso Industrial	1	R\$ 2.891,82	R\$ 2.891,82
Mangueira 50m	1	R\$ 129,69	R\$ 129,69
Extensão 50 m 20 a	1	R\$ 131,90	R\$ 131,90
Banqueta escada	1	R\$ 131,67	R\$ 131,67
Rodo para limpar vidros com cabo extensível	7	R\$ 15,40	R\$ 107,80
Aparador de grama	1	R\$ 300,00	R\$ 300,00
		R\$	6.282,14

2 por ano por funcionário